

**ЕПИТИФОРОВА Т. В., РОДИОНОВА О.М.**

**ОСОБЕННОСТИ НАСЛЕДОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЧЛЕНА КРЕСТЬЯНСКОГО  
(ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА**

**Аннотация:** в статье рассматриваются особенности наследования имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства, пробелы в законодательном регулировании данного субъекта правоотношений.

**Ключевые слова:** крестьянское (фермерское) хозяйство, наследование, имущество, компенсация.

**EPITIFOROVA T.V., RODIONOVA O.M.**

**PECULIARITIES OF THE INHERITANCE OF THE PROPERTY OF A MEMBER OF  
PEASANT (FARM)**

**Annotation:** article discusses the features of inheritance member of the peasant (farmer's) economy, gaps in the legal regulation of the entity relationships.

**Keywords:** farm, inheritance, property, compensation.

Согласно ст. 1 Федерального закона от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» крестьянское (фермерское) хозяйство (далее – КФХ) представляет собой объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность, основанную на личном участии [1].

Одна из основных проблем в регулировании наследования имущества члена КФХ заключается в отсутствии ясности определения правового статуса КФХ.

За время существования КФХ его правовой статус неоднократно изменялся.

Ранее деятельность КФХ регулировалась Законом от 22 ноября 1990 года № 348-1, в ст. 9 которого указывается, что после регистрации крестьянское хозяйство приобретает статус юридического лица [2]. В соответствии с п. 3 ст. 23 ФЗ от 11 июня 2003 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» крестьянские (фермерские) хозяйства, которые созданы как юридические лица в соответствии с Законом РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», вправе сохранить статус юридического лица на период до 1 января 2021 года [1].

Согласно п. 3 ст. 1 действующего ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» фермерское хозяйство осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица [1]. Главой КФХ в соответствии с п. 5 ст. 23 ГК РФ может быть гражданин, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя [3].

Но с нововведением от 30 декабря 2012 г. в ГК РФ граждане, ведущие совместную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица на основе соглашения о создании КФХ (ст. 23), вправе создать юридическое лицо - крестьянское (фермерское) хозяйство (ст. 86.1 ГК РФ) [3]. Но не урегулировано в какой именно форме юридического лица оно может создаваться. Ближе всего КФХ по структуре к хозяйственным товариществам.

Таким образом, раньше крестьянское (фермерское) хозяйство существовало как юридическое лицо, в настоящее же время крестьянские (фермерские) хозяйства существуют в двух организационно-правовых формах: юридические лица и индивидуальные предприниматели. То есть в первом случае КФХ можно зарегистрировать как юридическое лицо, в другом – глава КФХ регистрируется как индивидуальный предприниматель, а крестьянское (фермерское) хозяйство действует без образования юридического лица, хотя на его предпринимательскую деятельность согласно абз. 2 п. 3 ст. 1 действующего закона о крестьянском (фермерском) хозяйстве за исключением определенных случаев распространяется гражданское законодательство о коммерческих организациях. В связи с тем, что КФХ осуществляет свою деятельность в различных статусах, возникают и отличия в принятии и оформлении наследства имущества членов крестьянского (фермерского) хозяйства (например, предоставление различных документов для оформления наследства, различные требования для вступления в наследство в определенных ситуациях. Так в случае смерти единственного члена КФХ, образованного в качестве юридического лица, необязательна регистрация наследника в качестве индивидуального предпринимателя).

В соответствии со ст. 1179 ГК РФ наследство открывается после смерти любого члена крестьянского (фермерского) хозяйства. Следует учитывать положения ст. 5 Федерального закона от 26 ноября 2001 года № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации», согласно которым часть третья Кодекса применяется к гражданским правоотношениям, возникшим после введения ее в действие. По гражданским правоотношениям, возникшим до введения в действие части третьей Кодекса, раздел V «Наследственное право» применяется к тем правам и обязанностям, которые возникнут после введения ее в действие [4]. Таким образом, оформление наследства гражданина, являющегося членом КФХ, умершего до введения в действие части третьей ГК РФ, будет осуществляться с учетом правовых норм части первой ГК РФ, Земельного кодекса РСФСР и Закона РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Порядок вступления в наследство должен осуществляться с учетом правил ст. ст. 253 - 255, 257 - 259 ГК, в соответствии с которыми имущество хозяйства принадлежит его членам на

праве общей собственности. Земельный участок и основные средства производства при выходе из состава одного из членов разделу не подлежат [3].

В состав имущества фермерского хозяйства могут входить земельный участок, хозяйственныe и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество [1].

В практике при оформлении наследства возникают сложности в определении всего состава имущества, подлежащего наследованию, так как чаще всего предъявляют документы только на земельные участки, а на остальное имущество они отсутствуют.

Наследник, не являющийся членом хозяйства, имеет право на получение компенсации, соразмерной наследуемой им доле (п. 2 ст. 1179 ГК). Стоимость указанного имущества определяется по общим правилам в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации (статья 333.25), способ оценки нотариусы определять не вправе (подпункт 5 пункта 1 указанной статьи Налогового кодекса Российской Федерации) [5]. Анализ практики показал, что наследники реализует данное право в большинстве случаев. Принятие наследства означает приобретение наследником права на получение компенсации соразмерной наследуемой им доле в имуществе, находящемся в общей совместной собственности членов хозяйства. Вступить в крестьянское (фермерское) хозяйство наследник может только с согласия членов КФХ. В этом случае стоимость доли умершего члена КФХ выплате не подлежит. Однако следует учитывать, что наследник должен отвечать требованиям, предъявляемым ст. ст. 1, 3 Закона РФ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» 2003 г. к членам КФХ [6, с. 14]. Законодатель не обязывает членов КФХ принять наследника в члены этого хозяйства, указывая, что принятие новых членов является правом, а не обязанностью членов КФХ.

Судебная практика подтверждает данное право членов на свое усмотрение принимать новых членов в крестьянское (фермерское) хозяйство, что суды не могут обязать принять наследника в члены КФХ.

Краснодарским краевым судом 11 декабря 2012 года было рассмотрено дело № 33-24904/12 по апелляционной жалобе ответчика КФХ «Исток» на решение Кавказского районного суда от 05.10.2012 г.

Шарапова С.Я. обратилась с иском к КФХ «Исток-1» о признании решения членов КФХ «Исток-1» об отказе в принятии ее в члены КФХ незаконным, признании за ней право на членство в КФХ «Исток-1». В обоснование своих исковых требований Шарапова С.Я. указала, что 05.12.2003 года умер П.Н.И., который с 10.03.1992 года и по день своей смерти являлся членом КФХ «Исток» (ныне «Исток-1»). Шарапова С.Я. является наследницей по завещанию.

Реализуя свое право на наследство, она обратилась к членам КФХ с требованием включить ее в члены КФХ, но общее собрание членов КФХ «Исток-1» отказалось Шараповой С.Я. в принятии ее в члены КФХ.

Решением суда исковые требования были удовлетворены в полном объеме. Удовлетворяя иск Шараповой С.Я. суд первой инстанции указал, в связи с тем, что Шарапова не согласна на выплату ей компенсации, наследник вправе обратиться к КФХ о принятии в члены и оснований для отказа Шараповой С.Я. не установлено. Суд признал незаконным отказ в принятии ее в члены КФХ и обязал признать ее членом КФХ.

Судебная коллегия не согласилась с выводами суда первой инстанции с учетом специальных правил наследования доли в имуществе КФХ, которые были неверно применены.

В случае, если наследник не является членом КФХ, предусмотрено два возможных варианта юридических последствий принятия наследства. Во-первых, вступление в члены КФХ и тогда компенсация не выплачивается, а новый член приобретает права члена КФХ. Во-вторых, в случае нежелания вступать в КФХ или отказа в принятии в его члены – получение компенсации в установленный законом срок. В соответствии с п. 2 ст. 14 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» прием новых членов в фермерское хозяйство осуществляется по взаимному согласию членов фермерского хозяйства на основании заявления гражданина в письменной форме. Указанные нормы закона обоснованы тем, что членство в КФХ основано на доверительных отношениях его участников.

Законом не предусмотрена возможность обжалования в судебном порядке отказа в приеме в члены фермерского хозяйства. Прием новых членов КФХ в силу особенностей их внутренних отношений является правом, а не обязанностью КФХ. В силу указанных обстоятельств судебная коллегия отменила решение суда первой инстанции [7]. В рассмотрении кассационной жалобы на указанное апелляционное определение истице отказано.

Таким образом, принятие в члены КФХ наследника одного из членов крестьянского хозяйства происходит по усмотрению общего собрания членов независимо от желания наследника, в отличие от потребительских кооперативов (напр., жилищный кооператив), где членам вменено в обязанность принятие наследника (ст. 131 Жилищного кодекса Российской Федерации). В акционерных обществах наследник при принятии наследства автоматически становится членом общества (ст. 2 ФЗ «Об акционерных обществах»). В ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» предусмотрено урегулирование данного вопроса в учредительных документах ООО, закон только предоставляет право на включение оговорки в уставе о получении согласия всех членов общества при передаче доли (ст. 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»), такое же условие содержит ФЗ «О потребительских кооперативах».

Возникает вопрос, когда наследник должен подать заявление о вступлении в КФХ: до выдачи свидетельства о праве на наследство или после. Так как этот вопрос не урегулирован в действующем законодательстве, думается, что правильным будет подача заявления после получения правоустанавливающего документа на долю имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

Получение имущества КФХ в натуре в рамках наследования не допускается, кроме случаев, когда наследодатель был единственным членом и никто из наследников не выразил желания продолжать ведение КФХ [8]. В этом случае имущество КФХ подлежит разделу между наследниками по правилам ст.ст. 258 и 1182 ГК РФ [3].

В соответствии со ст. 1182 ГК РФ раздел земельного участка, принадлежащего наследникам на праве общей собственности, осуществляется с учетом минимального размера земельного участка, установленного для участков соответствующего целевого назначения [3]. К примеру, Решением Саранского городского Совета депутатов «О нормах предоставления земельных участков» от 27 ноября 2003 г. № 356 установлены максимальный размер предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства 1000 кв.м., минимальные размеры равны 450 кв.м. [9].

Если у члена КФХ нет наследников ни по закону, ни по завещанию, либо ни один из наследников не принял наследства, или все наследники лишены завещателем наследства, имущество КФХ должно переходить государству по правилам о выморочном имуществе [10, с. 52].

В результате исследования особенностей наследования имущества членов крестьянских (фермерских) хозяйств выявлены специфические черты и отдельные проблемы наследования данного вида имущества, в основном порожденные специфичностью самой формы объединения граждан - крестьянского (фермерского) хозяйства, неоднозначностью организации и деятельности фермерского хозяйства, поскольку оно может осуществлять свою деятельность в различных организационно-правовых формах. Указанные обстоятельства приводят к возникновению трудностей при наследовании имущества членов крестьянских (фермерских) хозяйств. Для разрешения возникающих сложностей считаем необходимым конкретизацию законодательства о крестьянских хозяйствах либо официальное толкование этих правовых норм правоприменительными органами.

## ЛИТЕРАТУРА

1. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федер. закон от 11 июня 2003 г. №74-ФЗ // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2003. – № 24. – Ст. 2249.

2. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон РСФСР от 22 ноября 1990 г. № 348-1 // Ведомости СНД и ВС РСФСР. – 1990. – № 26. – Ст. 324.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая, вторая, третья, четвертая) – [Электронный ресурс]. – Доступ из справочно-правовой системы Гарант. – Дата обновления: 01.10.2013. Дата обращения: 20.11.2013.

4. О введении в действие части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации: Федер. закон от 26 ноября 2001 г. № 147-ФЗ // Собр. законодательства Рос. Федерации. – 2001. – № 49. – Ст. 4553.

5. Письмо Федеральной нотариальной палаты по вопросу оформления наследственных прав на имущество умершего члена крестьянского (фермерского) хозяйства от 09 августа 2008 года исх. № 1013/06-09 – [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://old.notariat.ru/>. дата обращения: 20.11.2013.

6. Мельников Н.Н. Наследование земли и имущества крестьянского (фермерского) хозяйства по законодательству России и стран СНГ // Рос. юстиция. – 2010. – № 8. – С. 12-15.

7. Апелляционное определение Краснодарского краевого суда от 11 декабря 2012 г. по делу № 33 - 24904/12; см. также Решение Кавказского районного суда Краснодарского края от 05 октября 2012 г. по делу № 2-526-12; Определение об отказе в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании президиума Краснодарского краевого суда от 21 марта 2013 г. №4г- 1909/2013 - [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://rospravosudie.com/>. дата обращения: 20.11.2013.

8. Головин Ю.И., Гусева Т.А. Наследование прав участников юридических лиц и некоторого имущества в сфере предпринимательской деятельности. – М., 2005. Доступ из справочно-правовой системы Гарант. – Дата обновления: 01.10.2013. Дата обращения: 20.11.2013.

9. О нормах предоставления земельных участков: Решение Саранского городского Совета депутатов от 27 ноября 2003 г. № 356 – [Электронный ресурс]. – Доступ из справочно-правовой системы Гарант. – Дата обновления: 01.10.2013. Дата обращения: 20.11.2013.

10. Ягодина С. В. О праве собственности на землю в крестьянском (фермерском) хозяйстве // Закон и право. – 2006. – № 8. – С. 50–52.