

БОРОНИН М. П., БОРОНИНА И. С., ПЕРЕТОЧЕНКОВА О. А.

ОЦЕНКА ЖИТЕЛЯМИ ГОРОДА САРАНСКА

КАЧЕСТВА СРЕДЫ ПРОЖИВАНИЯ: ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ АНАЛИЗ

Аннотация. В статье приводятся результаты исследования субъективной оценки жителями города Саранска качества географической среды города. Осуществлен анализ основных экономико-географических, социально-географических и геоэкологических проблем города с точки зрения респондентов. Выявлены субъективные факторы озабоченности и факторы социального благополучия. Осуществлен анализ субъективного удобства пространственной инфраструктуры в срезе районов города.

Ключевые слова: городская среда, геоэкологические проблемы города, географическая среда, инфраструктура, городская геосистема, территориальная дифференциация, комфортность городской среды.

BORONIN M. P., BORONINA I. S., PERETCHENKOVA O. A.

ASSESSMENT BY SARANSK CITY RESIDENTS

OF LIVING ENVIRONMENT QUALITY: A TERRITORIAL ANALYSIS

Abstract. The article presents the results of a subjective assessment by residents of the city of Saransk of the quality of the geographical environment of the city. The analysis of the main economic, geographical, socio-geographical and geo-ecological problems of the city from the point of view of the respondents was carried out. Subjective factors of concern and factors of social well-being are revealed. The analysis of the subjective convenience of spatial infrastructure in a cross-section of city districts is carried out.

Keywords: urban environment, geo-ecological problems of the city, geographical environment, infrastructure, urban geosystem, territorial differentiation, comfort of the urban environment.

В современном территориальном планировании, чрезвычайную важность приобретает субъективная оценка городской среды гражданами. Исследования на данную тематику осуществляются по ряду причин: а) территориальная оценка потребительского спроса на товары и услуги и с целью прогнозирования размещения коммерческих и некоммерческих объектов; б) модернизация устаревших и разработка новых оптимальных схем покрытия коммуникаций и движения транспорта; в) выявления наиболее значимых с субъективной точки зрения экологических проблем; г) определение наиболее озадачивающих горожан факторов с целью поиска пути их решения; д) поиск аттрактивности и факторов

удовлетворения; е) оценка влияния географии, как внешнего фактора, на субъективную комфортность географической среды конкретного города.

Подобное исследование субъективных экономико-географических, социально-географических и геоэкологических проблем осуществлено авторами для города Саранска с целью освещения наиболее острых моментов и сильных аттракторов развития, а также оценки динамики их эволюции по мнению горожан. Методом собственно-случайной выборки было опрошено 623 жителя г. Саранск. Типы вопросов преимущественно полузакрытые с доступными вариантами комментирования в дополнительной строке. В части оценки точки зрения для ранжирования использована шкала Лайкерта и вопросы с сортировкой элементов. Для формирования адресной картины с привязкой анкеты к конкретной территории, респонденту в последнем вопросе предлагалось указывать свои точные координаты посредством добровольного обращения к онлайн-сервису. В случае очного анкетирования, координация осуществлялась с согласия респондентов силами волонтеров. Такой подход позволил создать по результатам исследования адресную геопространственную базу данных удовлетворенностью респондентов городской средой. В рамках формирования условных географических конструктов для большего удобства при обработке, город был разделен на условные районы, в первую очередь, по степени концентрации проживания населения (Юго-Запад, Центр), а некоторые районы были обособлены по мере территориальной удаленности и необычной географической конфигурации (Светотехстрой, ТЭЦ-2, Химмаш (разделенный в последствии на зоны старой и новой застройки)).

Результаты и обсуждение. Социальный портрет респондента. В части половой принадлежности 53% респондентов составили женщины и 47% мужчин. В возрастном составе преобладают респонденты в возрасте 18–29 лет (27%), респонденты среднего возраста 30-49 (40%), 50 и старше (33%). По уровню образования среди опрошенных неполное среднее образование имеют 9%, среднее специальное 22%, среднее 31%, высшее и незаконченное высшее 38%. По виду трудовой деятельности в структуре респондентов доля инженерно-технических работников составила 10%, доля предпринимателей 6%, пенсионеров 22%, служащих 20%, студентов 27%, безработных 1%, другое 14%. По отношению к праву собственности на жилье 26% респондентов проживают в арендуемом жилье, собственным домом владеют 6%, в государственном жилье 5%, подавляющее большинство респондентов имеют в личной собственности квартиру 63%. По месту жительства, территориальная дифференциация проживания респондентов следующая: центр города Саранск (13%), ТЭЦ (5%), Юго-Запад (39%), Светотехстрой (10%), Химмаш (33%). Респонденты распределены в относительном соответствии с реальной картиной расселения в

городе. В части продолжительности проживания, наибольшая часть респондентов проживает в городе Саранск (до 38%), до 5 лет (20%), 5–10 лет (14%), более 10 лет (28%), с рождения (38%). Большая часть респондентов проживает в городе Саранск с рождения. Это связано с низким уровнем мобильности населения в национальных республиках РФ. По категории проживающих 5-10 лет прослеживается предположительное преобладание трудовых мигрантов с территории соседних регионов, а также недавно переехавших жителей республики из сельской местности. Проживающие более 10 лет, в основном, мигранты с территории республики. В категории до 5 лет имеют место быть иммигранты, иностранные студенты и т.п. Таким образом, большая часть респондентов – коренные жители. Процент мигрантов незначительный. Свое финансовое благосостояние 60% респондентов оценили как финансово благополучное, 26% как среднее, 14% как бедственное.

Факторы общественной озабоченности. Исходя из анализа результатов ответа респондентов на вопрос об удовлетворенности факторами социального благополучия наибольшее беспокойство прослеживается в общем объеме уровня заработных плат, что прямо коррелирует с общим ощущением падения уровня жизни. Действительно, по состоянию на 2024 год, Республика Мордовия (РМ) находится на 69-м месте по данному параметру среди субъектов Российской Федерации с номинальным уровнем в 39759 рублей. Медианная зарплата по состоянию на 2023 год составляла 24438 рубля по данным «Сбериндекс» [1]. На данный параметр также предположительно повлиял и общий уровень инфляции. По данным Банка России [2] по состоянию на дату опроса в июне 2024 на территории Республики Мордовия прослеживалась базовая инфляция в 6,84%, что в целом ниже, чем по Приволжскому федеральному округу (8,85%), а также по Российской Федерации в целом (9,13%). Многие респонденты отмечали резкое подорожание коммунальных услуг и действительно, основным аттрактором инфляции послужила их индексация. Также ощутимо дорожает и оказание услуг в банковской, финансовой и юридической сфере. Ощутимо подорожание на территории Республики Мордовия продовольствия (24,3% с начала года), наиболее подорожала плодоовощная продукция (19,95%), занимающая существенную нишу в продовольственной корзине жителей города. Инфляция на непродовольственные товары ниже общего повышения среднего уровня доходов. В разделе комментариев, жителями было отмечено ставшее уже ежегодным, повышение цен на городской пассажирский транспорт. В реальности таковое составило 15,12% по состоянию на июнь 2024 года. Проводя сопоставление с общим портретом респондента, наиболее сильно данным вопросом озабочены жители Химмаша, Светотехстроя и ТЭЦ-2.

Озабоченность респондентов прослеживается в сфере доступности проведения досуга. Действительно, сфера обслуживания региона все еще не в состоянии оправиться от последствий пандемии 2020 года. Согласно докладу министра экономики Республики Мордовия В. Н. Мазова [4], в 2020 сфера общественного питания и увеселительных заведений упала на 44%. Наибольшим образом данная проблема беспокоит группу респондентов в возрастном интервале 18–29 лет. Наибольшие претензии прослеживаются в сфере отсутствия новых предложений в области заведений массового досуга. Наибольшим образом проблема беспокоит жителей Юго-Запада (27%) и Светотехстроя (21%). Интересен низкий процент неудовлетворенности заведениями массового досуга респондентов, проживающих на ТЭЦ-2 (12%).

90% опрошенных жителей города негативно оценивают современное благоустройство территории города. Повсеместно отмечается приход в негодность дорожного фонда, снижение уровня озеленения и отсутствия формирования комплексов зеленых насаждений. Также 68% респондентов считают абсолютно неудовлетворительной работу городской администрации в сфере благоустройства общественных пространств. Большая часть респондентов выразила неудовлетворённость обустройством дворовой территории (46%). Это относится, преимущественно, к жилым районам с уплотнительной застройкой и к районам старой застройки. Планирование и обустройство дворовых территорий, как правило, находится в зависимости от неадекватного территориального проектирования (особенно отмечено отсутствие комплексов насаждения и психологический дискомфорт от уплотнительной застройки), в части качества, и отсутствия места, в связи с чем прослеживается недовольство со стороны жителей нового Химмаша, исходя из адресного анализа наиболее остро проблема прослеживается районе Военной Базы (ул. Мордовская, 35).

Экологией озабочены до 35% респондентов. В территориальном разрезе это 48% жителей ТЭЦ-2, 34% жителей Химмаша, 29% жителей Светотехстроя, 55% жителей Центра. К наиболее волнующим причинам отнесены низкое качество воды и загрязнение воздуха.

Факторы социального благополучия. Важнейшим фактором социального благополучия в городе является криминогенное состояние городской среды. Абсолютную удовлетворенность высказало 89% респондентов. Действительно, по уровню преступности Республика Мордовия занимает 12-е место по данным РИА Рейтинг. Общий уровень преступности составляет 10,03%, а также осуществляется ежегодное снижение на 1,2-1,4% на протяжении последнего десятилетия. Этому способствует проводимый в Мордовии сотрудниками МВД и УФСБ РМ эффективный комплекс мер, направленных на предотвращение и раскрытие преступлений. На период 2022-2023 года, данный параметр

имеет положительное отклонение на 0,1%, чему способствует ведение в эксплуатацию средств дистанционной идентификации преступлений (активная борьба УФСБ РМ с киберпреступностью на территории региона, внедрение транспортных и гражданских систем видеонаблюдения с возможностью идентификации личности) [3]. Настороженность сохраняют респонденты – 15% жителей ТЭЦ-2 и 8% жителей Светотехстроя.

С положительной стороны большинство респондентов оценили развитие сферы снабжения товарами и продуктами. Развитие платформенной торговли положительно оценили 45% опрошиваемых (преимущественно жители Центра, Химмаша, Юго-Запада). Улучшение в области территориальной доступности торговых точек оценили 80% респондентов повсеместно.

В части комфортности жилья, субъективная оценка ситуации благоприятная. До 80% респондентов оценили свои условия как благополучные. В структуре неудовлетворительных ответов преобладают ответы жителей Химмаша (24%), ТЭЦ-2 (16%). Отметим, что в последние годы на территории РМ активному капитальному ремонту подвергается социальное жилье, а в структуре вводимого в эксплуатацию жилищного фонда прослеживается строительство, преимущественно, жилых комплексов, ориентированных на средний класс.

Озабоченность социальным обслуживанием приобретает повсеместный характер: 75% респондентов обозначили неудовлетворенность уровнем здравоохранения. 30% респондентов отметили недостаточный уровень качества образования в городе. Территориальная дифференциация негативных ответов тяготеет к районам города – Светотехстрой и ТЭЦ-2.

Общий уровень удовлетворенности качеством жилищно-коммунальным обслуживанием ниже среднего. Удовлетворены преимущественно, из опрошенных, жители Центра (70%) и Юго-Запада (49%). По остальным районам интервал колебания составил от 30% до 40%.

Субъективная оценка жителями города территориальной доступности жилья относительно обслуживающих учреждений.

В целом, благополучно оценила свое положение большая часть респондентов (65%). В районном срезе, это преимущественно, жители Центра и Юго-Запада. Прямая закономерность связана в данном случае с близким расположением к основному узлу общественного обслуживания расположенному в центре города. Жители Юго-Запада, предположительно, оценили свое расположение в связи с удобными транспортными маршрутами, относительной компактностью района в сочетании с большой концентрацией зон обслуживания, представленных в основном торговыми центрами.

В категорию «Частично устраивает» попали, жители Химмаша, это объясняется категорической разницей в концентрации центров обслуживания старого и нового Химмаша. Если первый имеет преобладающую концентрацию таковых, то старый Химмаш, на который согласно выборке, в соответствии с плотностью населения пришлось 70% респондентов, имеет низкий уровень развития и удаленность от центра города.

В категорию «Не устраивает» попадают респонденты ТЭЦ-2 и Светотехстроя. Жители Светотехстроя, предположительно, оценили свое положение таким образом в связи с удаленной и обособленной конфигурацией района относительно центра города. Тоже самое касается жителей ТЭЦ-2. существенную роль в оценку положения вносит и слабая транспортная доступность.

Субъективная оценка транспортной доступности. В целом, степень транспортной доступности прямо коррелирует с количеством видов и маршрутов транспорта, доступным для общественного транспорта ареалом дорожных артерий, а также удаления от основного очага обслуживания и области концентрации рабочих мест респондентов. В связи с развитием популярности служб такси, предположим, что существенное влияние оказывает и средняя дальность маршрута от районов до центра города, а также количество автодорог, связывающих район проживания респондента с другими районами. Все указанные данные в случае такси будут влиять на скорость прибытия транспорта и цену маршрутного следования, что также, как и в случае негативной ситуации с маршрутами общего следования склоняет респондента к негативной оценке ситуации.

В связи с этим не удивительно, что наилучшим свое транспортное положение оценивают респонденты, проживающие в Центре (80%), а также наиболее лучшим образом, связным с ним посредством маршрутов транспортного следования Юго-Запада (70%).

В связи с адресной координацией опроса в районе Химмаш виднеется четкая дифференциация между территориями старой и новой застройки. Район изменил географический облик и отстраненную конфигурацию от основной городской геосистемы после введения в эксплуатацию жилого кластера Юбилейный. Так среди жителей Нового Химмаша, положительно оценили транспортную доступность 61% респондентов, а среди Старого Химмаша, таковых всего 41%. Положительно была отмечена разгрузка транспортной системы, посредством внедрения в эксплуатацию моста через реку Инсар по улице Александра Невского.

Светотехстрой отличается удаленной от основной части города конфигурацией, а также линейной конфигурацией маршрута транспорта по линии ул. Победа – Коваленко – Веселовского «Северный тупик». Линейная конфигурация маршрутов общественного транспорта сочетается с чрезвычайной концентрацией населения в местах посадки и имеет

перегруженные узлы. Общая оценка респондентами негативная (21%). Из примечаний: снижение количества пассажирского транспорта в последние годы, а также высокая цена на такси по причине круглосуточно высокого спроса, в цену также вносит огреху и отстраненная конфигурация района.

Основная проблема транспорта в отстраненных от центра районах – линейное следование основных маршрутов по одному транспортному пути. При планировании маршрутов не учитывалась современная концентрация населения, в связи с чем возникла существенная проблема с посадкой и перегруженностью, осложненная снижением количества подвижного состава пассажирского транспорта.

В случае ТЭЦ-2 (14%) максимальная неудовлетворённость обусловлена удаленностью района в совокупности с отсутствием большого количества пассажирского транспорта.

Развитие каких областей сферы услуг волнует граждан? В качестве видов обслуживания, требующих повышения качества, большая часть респондентов обозначила транспорт, медицину. Недовольство качеством медицины повсеместное. Проблемный район в части синергии данных параметров – ТЭЦ-2, имеющий слабую транспортную доступность, в связи с чем имеется проблема длительного времени подъезда скорой помощи и медицинской эвакуации, а также наличие всего одной поликлиники, не справляющейся с потоком местных жителей. В остальном, поликлинические учреждения и больницы находятся в рамках нормального территориального распределения, а претензии относятся к общему уровню медицины.

Перспектива увеличения доступности транспорта пессимистична. Районы Светотехстроя, старого Химмаша и ТЭЦ-2 имеют отдаленную конфигурацию, что при низкой маржинальности общественного транспорта просто не позволяет изменить ситуацию в лучшую сторону без возникновения существенных экономических издержек.

В качестве зависимости от услуг шаговой доступности большая часть респондентов выбрала медицину, образование и рекреацию. Что, во-первых, коррелирует с ранее выявленной закономерностью, а, во-вторых, соответствует общей группе потребностей.

Таким образом, проведенное исследование показало, что большая часть респондентов, в целом, удовлетворена уровнем жизни в городе Саранск. Отметим также и положительные улучшения в сфере наиболее острых проблем, произошедших за последние годы. С точки зрения территориальной распространенности проблем, местоположение и конфигурация районов прямым образом оказывает влияние на восприятие горожанами этих проблем, что прямо говорит о влиянии географии на характер и степень выраженности проблем в сфере качества городской среды для жизнедеятельности населения и комфорта проживания.

Такое влияние относится, в первую очередь, к отраслям «территориальным», имеющим в основе функционирования географическую структуру и конфигурацию коммуникаций в геосистеме или ареал действия. Это транспорт и связь, а также центры обслуживания, требующих постоянного перемещения населения к ним относительно места проживания: здравоохранение, медицина, образование. По результатам проведенного исследования необходимо сделать вывод о том, что г. Саранск требуется пересмотр и модернизация схем территориального функционирования сфер экономики, имеющих географический характер.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Уровень медианных зарплат по регионам России «Сбериндекс» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://sberindex.ru/ru/dashboards/median-wages> (дата обращения: 26.08.2024).
2. Информационно-аналитический комментарий об инфляции в Республике Мордовия в июле 2024 «Банк России» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cbr.ru/press/reginfl/?id=48147> (дата обращения: 17.08.2024).
3. Рейтинг регионов РФ по преступности – итоги 2023 года «РИА Рейтинг» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://riarating.ru/infografika/20240122/630256247.html> (дата обращения: 26.08.2024).
4. В Мордовии общепит подстраивается под коронавирусную реальность «Известия Мордовии» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://izvmor.ru/novosti/obshchestvo/v-mordovii-obshchepit-podstraivaetsya-pod-koronavirusnuyu-real-nost/> (дата обращения: 26.08.2024).